



# COMUNE DI SAN MAURO DI SALINE

## Provincia di Verona

Piazza Marconi, 1 37030 San Mauro di Saline - P. IVA 00669300238  
Tel. 045 7840009 email: tecnico@comune.sanmaurodisaline.vr.it  
Pec : comune.sanmaurodisaline.vr@pecveneto.it – Codice IPA: UFOGEG

Marca da  
bollo  
€ 16,00

### RICHIESTA PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ai sensi Art. 30 D.P.R. 06/06/2001, n. 380

Il sottoscritto   
nato a  il   
residente in   
via  n.   
recapito telefonico/fax/e-mail   
nella sua qualità di<sup>1</sup>

#### CHIEDE

il rilascio del certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 30, comma III, del  
D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, in n.  copie, relativo all'area distinta in Catasto al  
Foglio  mappali nn.

Foglio  mappali nn.

Il certificato è richiesto per:

atto di compravendita, divisione, donazione

altro (specificare)

Inoltre il certificato è richiesto:

alla data odierna

storico, alla data del , ovvero dal  al

#### DICHIARA

che la presente richiesta ed il rilascio del certificato sono soggetti all'imposta di bollo (€ 16,00);

che la presente richiesta ed il rilascio del certificato sono esenti dall'imposta di bollo in quanto destinati agli usi contemplati nella Tabella Allegato B del D.P.R. 26/10/1972, n. 642 e successive modifiche ed integrazioni ovvero:

quando il C.D.U. è richiesto ai sensi dell'articolo 27 bis e 27 ter dell'Allegato B del D.P.R. 26/10/1972, n. 642;

quando il C.D.U. è richiesto per essere allegato a domande per la concessione di contributi comunitari e nazionali di al settore agricolo ai sensi dell'articolo 21 bis dell'Allegato B del

<sup>1</sup> Indicare il titolo in base al quale il richiedente effettua la domanda (es.: proprietario, usufruttuario o titolare di un altro diritto sull'immobile oggetto della richiesta).

D.P.R. 26/10/1972, n. 642, ovvero per la formazione e arrotondamento di imprese agricole diretto-coltivatrici ai sensi dell'articolo 21 dell'Allegato B del D.P.R. 26/10/1972, n. 642;

- quando il C.D.U. è richiesto da Stato, regioni, province, comuni, loro consorzi e associazioni, nonché comunità montane ai sensi dell'articolo 16 dell'Allegato B del D.P.R. 26/10/1972, n. 642.

**Si precisa inoltre che, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 346/90, il Certificato di Destinazione Urbanistica (C.D.U.) non è annoverato tra i documenti da allegare alla Dichiarazione di Successione e che il Certificato stesso, per effetto dell'entrata in vigore della Legge n. 183/2011 e della c.d. "decertificazione", non può essere presentato agli organi della Pubblica Amministrazione e lo stesso può essere sostituito con una dichiarazione sostitutiva, non trovando più applicazione l'esenzione dall'Imposta di Bollo di cui all'articolo 5, dell'Allegato B al D.P.R. 26/10/1972, n. 642.**

#### **ALLEGATI OBBLIGATORI**

Per il ritiro o l'invio tramite PEC o SUAP del certificato richiesto, che sarà rilasciato entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta come previsto dall'art. 30 del D.P.R. 380/2001, dovranno essere obbligatoriamente prodotti:

- estratto di mappa catastale (Catasto terreni) in originale, in data non anteriore ai tre mesi, rilasciato dall'Agenzia del Territorio, in scala 1:1000/1:2000, con ben visibili nella numerazione e nel perimetro i mappali oggetto della richiesta;
- n. 2 marche da bollo da € 16,00, una da apporre sulla domanda (salvo i casi esenti dall'imposta di bollo in quanto destinati agli usi contemplati nella Tabella Allegato B al D.P.R. 26/10/1972, n. 642 e successive modifiche ed integrazioni) ed una da apporre sul certificato;
- copia leggibile del documento di identità del Richiedente in corso di validità;
- ricevuta del versamento diritti di segreteria pari a 50,00€ fino a 5 mappali + 5,00€ ogni mappale successivo stabiliti con delibera di Giunta comunale n.66 del 29.11.2023 e DGC n. 30 del 18.06.2024 con le seguenti modalità:  
PagoPA direttamente sul sito istituzionale del Comune di San Mauro di Saline - pagamento spontaneo - Diritti Pratiche SUAP e SUE specificando come causale obbligatoria "Rilascio CDU"
- delega scritta nel caso in cui il C.D.U. sia ritirato da persona diversa da quella indicata sulla richiesta (Legge sulla privacy - Regolamento UE n. 2016/679 (G.D.P.R.)).

Si precisa che il Certificato di Destinazione Urbanistica ha validità di un (1) anno dalla data del rilascio salvo varianti al Piano degli Interventi.

, li

**IL RICHIEDENTE**

---